HỎI NHANH — ĐÁP GỌN

6 câu thợ hay hỏi nhất

BuMaPRIMER dùng để làm gì?

Lớp lót gốc nước nền nhựa tổng hợp, xử lý bề mặt thạch cao, vữa và bê tông để **tăng bám dính** cho lớp vữa tự san phẳng, vữa dán gạch và vữa tô. Sản phẩm đạt chứng nhận **không chứa chất hữu cơ bay hơi**.

Quét mấy lần là đủ?

Nền bình thường quét một lần. **Nền hút nước mạnh phải quét 2 - 3 lần** — có thể quét, phun hoặc lăn.

Bao lâu thì thi công lớp vữa?

Chờ lớp lót khô **20 - 30 phút**, tuỳ điều kiện công trường, rồi mới thi công lớp vữa.

Một can 20kg lót được bao nhiêu?

Định mức **0,1 - 0,2kg/m²** tuỳ độ hút nước của nền, tức **5 - 10m² mỗi kg**. Can 20kg lót được khoảng **100 - 200m²** cho một lượt quét.

Dùng ngoài trời được không?

Không. TDS ghi rõ chỉ sử dụng cho khu vực **trong nhà**.

Thi công bằng dụng cụ gì?

Lắc kỹ trước khi dùng. Đổ lót trực tiếp ra nền rồi **lăn đều bằng rulô cán dài**; góc và chân tường rulô không tới thì dặm bằng cọ bản. Không để bọt khí, không quét quá dày và không để đọng vũng.

Còn thắc mắc? **Quét QR Zalo OA ở bìa sau** — kỹ sư BUMATECH tư vấn trực tiếp, phản hồi trong giờ làm việc.

BUMATECH

Keo dán gạch • Chống thấm • Vữa khô • Hoá chất xây dựng

BUILD BETTER · LIVE GREENER

THÀNH VIÊN

SINGAPORE GREEN BUILDING COUNCIL MEMBER · VGBC STANDARD MEMBER

TRỤ SỞ CHÍNH
154/1/5 Cống Lở, P. Tân Sơn, TP. Hồ Chí Minh

VĂN PHÒNG
91 Hoàng Bật Đạt, P. Tân Sơn, TP. Hồ Chí Minh

NHÀ MÁY
820 Ấp Chánh, Xã Đức Lập, Tỉnh Tây Ninh

THEO DÕI CHÚNG TÔI TRÊN

FACEBOOK · YOUTUBE · ZALO OA · CHI TIẾT

LÓT TRƯỚC HỆ VỮA TỰ SAN PHẲNG BUMATECH

BuMaLEVEL · SLU 210.16 · SLU 210.25 · SLU 210.35 · SLU 1040.35 · SLO 540.40. Cũng dùng lót trước vữa dán gạch và vữa tô.

LỚP LÓT TĂNG BÁM DÍNH

Dung dịch gốc nước nền nhựa tổng hợp, chứng nhận Zero VOC — chỉ dùng trong nhà

LỚP LÓT GỐC NƯỚC CHO VỮA TỰ SAN PHẲNG

BuMaPRIMER

Dung dịch gốc nước nền nhựa tổng hợp — tăng bám dính cho vữa tự san phẳng, vữa dán gạch và vữa tô. Zero VOC, chỉ dùng trong nhà.

ZERO VOC

KHÔ 20 - 30 PHÚT

05 - 10m²/kg

ĐỘ PHỦ QUY ĐỔI

05 - 10

m² mỗi kg

1 - 3 lượt · rulô cán dài



05 - 10

m² mỗi kg — độ phủ quy đổi

BUILD BETTER
LIVE GREENER

01 VÌ SAO CHỌN BuMaPRIMER?

Nền bê tông và vữa hút nước — không lót trước thì vữa tự san phẳng mất nước, không đóng rắn đúng cách, dễ sinh lỗ mọt và bọt khí. Lớp lót giảm độ hút nước của nền và tăng bám dính giữa nền với lớp vữa.

GỐC NƯỚC · ZERO VOC

Dung dịch gốc nước nền nhựa tổng hợp, đạt chứng nhận không chứa chất hữu cơ bay hơi — thi công trong nhà không mùi dung môi

KHÔ 20 - 30 PHÚT

Chờ khô 20 - 30 phút tuỳ điều kiện công trường rồi thi công lớp vữa tự san phẳng; lớp lót còn cố định bụi mịn còn lại trên nền

CHẶN NỀN HÚT NƯỚC

Giảm độ hút nước của nền, giúp vữa giữ đủ nước để đóng rắn đúng cách, giảm lỗ mọt và hạn chế bọt khí nổi lên mặt vữa; nền hút nước mạnh quét 2 - 3 lần

02 TIÊU CHUẨN & KẾT QUẢ THỬ

Chỉ tiêu đánh giá	Tiêu chuẩn	Kết quả
Hàm lượng rắn	—	**14 ± 1%**
Độ pH	—	**8,0 - 10,0**
Màu sắc	—	**Trắng sữa**
Thời gian chờ khô	—	**20 - 30 phút**
Định mức sử dụng	—	**0,1 - 0,2kg/m²**
Phạm vi sử dụng	—	**Trong nhà**
Chất hữu cơ bay hơi (VOC)	—	**Không chứa**

*Số liệu theo TDS **BuMaPRIMER** v2026.10 — kết quả thử nghiệm trong phòng thí nghiệm; thời gian chờ khô tuỳ điều kiện công trường; đạt chứng nhận không chứa chất hữu cơ bay hơi. Hạn sử dụng **12 tháng** khi bao bì chưa mở, lưu trữ nơi khô ráo, thoáng mát.*

03 THÔNG SỐ KỸ THUẬT

0,1 - 0,2 kg/m² định mức	**05 - 10** m² mỗi kg độ phủ	**1 - 3** lượt quét
20 - 30 phút chờ khô mỗi lớp	**05 · 20** kg mỗi can	**8 - 32** °C nhiệt độ bề mặt

Màu trắng sữa · Hàm lượng rắn 14 ± 1% · Định mức thay đổi theo tính chất bề mặt · Nền hút nước mạnh quét 2 - 3 lần · Không để bọt khí, không quét quá dày, không đọng vũng.

04 PHẠM VI SỬ DỤNG

- ✓ Bê tông · bề mặt gốc xi măng · vữa cán phẳng
- ✓ Tấm cemboard và tấm thạch cao
- ✓ Lót trước vữa tự san phẳng BuMaLEVEL · SLU 210.16 · SLU 210.25 · SLU 210.35 · SLU 1040.35 · SLO 540.40
- ✓ Lót trước vữa dán gạch và vữa tô

*TDS ghi **CHỈ SỬ DỤNG KHU VỰC TRONG NHÀ** · Nhiệt độ bề mặt khi thi công 8 - 32°C · Nền phải cứng chắc, sạch bụi, dầu mỡ và tạp chất, tạo nhám cơ học CSP 2 - 3 theo ICRI 310.2R-2013, bám dính nền tối thiểu 0,5MPa theo ASTM C1583/C1583M-25 · Không thi công khi nhiệt độ không khí có thể xuống dưới 10°C · Vết nứt: Bơm **BUMA-SP Bond 81** trước khi lót.*

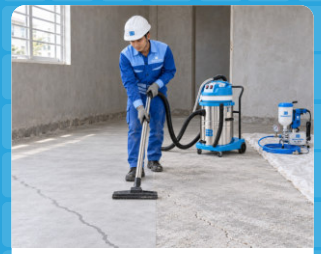
05 THI CÔNG 8 BƯỚC



1 Kiểm tra nền cứng chắc, sạch



2 Tạo nhám cơ học CSP 2 - 3



3 Hút bụi, sửa vết nứt



4 Lắc kỹ can trước khi dùng



5 Đổ lót trực tiếp ra nền



6 Lăn đều bằng rulô cán dài



7 Dặm góc bằng cọ bàn



8 Chờ khô 20 - 30 phút

Lưu ý vàng: Lắc kỹ can trước khi dùng · Lăn đều tay, không để đọng vũng và không để bọt khí · Chờ lớp lót khô rồi mới thi công lớp vữa · Nền hút nước mạnh phải quét 2 - 3 lần