

Skim 2in1 EX

VỮA TRÁT TƯỜNG LỚP MỎNG
NGOÀI TRỜI · NHÀ CAO TẦNG

MÔ TẢ SẢN PHẨM

Skim 2in1 EX là vữa tô cao cấp gốc xi măng được bổ sung hàm lượng polymer, dùng cho công tác hoàn thiện **tường ngoài trời**, đặc biệt là **tường bê tông nhà cao tầng**. Cấp phối dành riêng cho điều kiện ngoài trời, khác với bản Skim 2in1 IN dùng trong nhà.

THÔNG SỐ NHANH

ĐÓNG GÓI	25kg/bao
MÀU SẮC	Xám hoặc trắng (theo yêu cầu)
LƯỢNG NƯỚC	5,75 - 6,00 lít/bao 25kg
ĐỊNH MỨC	~1,5kg/m² cho độ dày 1mm
ĐỘ DÀY KHUYẾN NGHỊ	5mm/lớp · Tối đa 10mm (2 lớp)
THỜI GIAN KHÔ MỖI LỚP	04 - 12 giờ
LỚP QUÉT LÓT	Không cần
CƯỜNG ĐỘ CHỊU NÉN 28 NGÀY	≥ 10,0MPa
CƯỜNG ĐỘ BÁM DÍNH	≥ 1,2MPa
NHIỆT ĐỘ BỀ MẶT THI CÔNG	8 - 35°C
BẢO DƯỠNG	Không cần bảo dưỡng
HẠN SỬ DỤNG	06 tháng khi bao chưa mở
ĐIỀU KIỆN LƯU TRỮ	Nơi khô ráo, thoáng mát



ẢNH MINH HOẠ Bả **Skim 2in1 EX** lên tường bê tông nhà cao tầng



ẢNH MINH HOẠ Mặt đứng công trình sau khi bả, chờ sơn phủ

CÔNG DỤNG

- Hoàn thiện **tường ngoài trời**, thay lớp bả truyền thống
- **Hạng mục chính:** Tường bê tông nhà cao tầng · Mặt đứng công trình
- **Bề mặt phù hợp:** Bề mặt bê tông · Lớp vữa gốc xi măng · Tấm tường bê tông đúc sẵn
- **Hạng mục trong nhà** dùng Skim 2in1 IN

YÊU CẦU NỀN

- **Bê tông:** cứng chắc, sạch bụi bẩn, dầu mỡ, ba vớ, tạp chất, hợp chất bảo dưỡng hoặc dầu bôi khuôn
- **Vết nứt:** bơm sửa bằng sản phẩm epoxy BUMA-SP Bond 81
- **Tạo nhám:** làm nhám cơ học đạt CSP 1 - 2 theo ICRI (mài, phun nước áp lực thấp…); cường độ bám dính nền tối thiểu 1,5MPa theo ASTM C1583/C1583M-25
- **Tấm đúc sẵn:** bề mặt phải sạch bụi bẩn, dầu mỡ; nên phun nước tạo ẩm trước khi thi công

TRỘN SẢN PHẨM

- Cho **5,75 - 6,00 lít** nước sạch vào thùng, đổ từ từ **01 bao 25kg** vữa vào và trộn đều
- Máy trộn tốc độ chậm **~300 - 600 vòng/phút**, trộn đến khi đồng nhất — tránh trộn quá lâu
- Chờ hỗn hợp phản ứng **5 phút** rồi trộn lại
- Trong quá trình thi công, nếu bột hơi khô thì trộn lại nhưng không thêm nước

THI CÔNG

- Dùng **bay thép hoặc bàn bả** để trét vữa, làm phẳng và hoàn thiện bề mặt
- Mỗi lớp hoàn thiện **5mm** cần **04 - 12 giờ** để khô, tuỳ điều kiện môi trường
- Thi công nhiều lớp: bảo đảm lớp trước đã khô trước khi thi công lớp sau
- Có thể dùng thiết bị phun thích hợp để thi công sản phẩm
- Sản phẩm bám rất chắc kể cả trên bề mặt kim loại — rửa sạch dụng cụ ngay khi vữa chưa đóng rắn; đóng rắn rồi chỉ làm sạch được bằng biện pháp cơ học

THÔNG SỐ KỸ THUẬT

Chỉ tiêu đánh giá	Tiêu chuẩn	Kết quả
Độ lưu động	TCVN 7239:2014 TCVN 3121-3:2022	165 - 190mm
Cường độ chịu nén sau 28 ngày	TCVN 3121-11:2022	≥ 10,0MPa
Cường độ bám dính trên nền bê tông	TCVN 3121-12:2022	≥ 1,2MPa
Hàm lượng ion clo	TCVN 3121-17:2022	< 0,1% (Đạt)

Kết quả và đề xuất dựa trên thử nghiệm trong phòng thí nghiệm; kết quả thực tế có thể thay đổi tuỳ phương pháp và điều kiện thi công cụ thể

HƯỚNG DẪN AN TOÀN

- **Da và mắt:** sản phẩm chứa xi măng Portland có tính kiềm, khi tiếp xúc với mồ hôi hoặc dịch cơ thể có thể gây kích ứng da, bỏng nhẹ hoặc dị ứng với người có cơ địa nhạy cảm; xi măng khô hoặc ướt đều có thể gây tổn thương nghiêm trọng cho mắt nếu tiếp xúc trực tiếp
- **Văng vào mắt:** rửa ngay dưới vòi nước sạch chảy nhẹ 10 - 15 phút, không dụi mắt; đau rát kéo dài thì đến cơ sở y tế gần nhất
- **Bụi cát silic:** KHÔNG nuốt sản phẩm; bụi cát silic có thể gây viêm phổi hoặc ung thư — đeo khẩu trang hoặc mặt nạ chống bụi trong khu vực có bụi sản phẩm
- **Bảo hộ:** Găng tay · Kính bảo hộ mắt (khi trộn sản phẩm) · Khẩu trang chống bụi mịn (khi trộn sản phẩm) · Quần áo bảo hộ
- **Môi trường thi công:** nơi thông thoáng gió, tránh không gian kín, trẻ em và vật nuôi; tránh hít bụi xi măng khi đang trộn vật liệu khô
- **Vật liệu thừa:** cột kín bao bì sau khi dùng để tránh hút ẩm; không đổ vật liệu thừa xuống cống — có thể gây nghẹt; để khô và xử lý như rác xây dựng
- Tra cứu **Phiếu Dữ liệu An toàn Hoá chất (SDS)** mới nhất tại website chính thức BUMATECH hoặc liên hệ bộ phận kỹ thuật

KHUYẾN CÁO & MIỄN TRỪ TRÁCH NHIỆM

- Luôn thi công thử trên diện tích nhỏ trước khi thi công diện rộng để đánh giá độ bám dính, độ phủ và mức tương thích với bề mặt nền trong điều kiện thực tế tại công trình
- Không thêm xi măng hay cát vào **Skim 2in1 EX**
- Không vượt quá độ dày 5mm mỗi lớp và 10mm tổng cộng (2 lớp)
- Thi công ngoài trời: tránh thi công khi trời nắng gắt, gió mạnh hoặc sắp mưa; che chắn bề mặt mới thi công
- Bề mặt ngoài trời phải có lớp sơn hoặc lớp hoàn thiện phủ bảo vệ theo thiết kế
- KHÔNG nuốt sản phẩm; bụi cát silic có thể gây viêm phổi hoặc ung thư — cần đeo khẩu trang hoặc mặt nạ chống bụi trong khu vực có bụi sản phẩm
- Thông số trong tài liệu được xác lập từ thử nghiệm phòng thí nghiệm ở điều kiện tiêu chuẩn; giá trị thực tế thay đổi theo nhiệt độ, độ ẩm, vật liệu đi kèm, phương pháp và tay nghề thi công. Người sử dụng có trách nhiệm kiểm tra sự phù hợp với mục đích sử dụng thực tế
- BUMATECH không chịu trách nhiệm với tổn thất do sử dụng sai mục đích, thi công sai hướng dẫn hoặc kết hợp vật liệu không tương thích chưa được xác nhận bằng văn bản; bảo lưu quyền cập nhật thông tin kỹ thuật không cần báo trước. Kiểm tra phiên bản TDS mới nhất trên website trước mỗi dự án

CÔNG TY TNHH BUMATECH

Trụ sở: 154/1/5 Cống Lở, Phường Tân Sơn, TP. Hồ Chí Minh
Văn phòng: 91 Hoàng Bật Đạt, Phường Tân Sơn, TP. Hồ Chí Minh
Nhà xưởng: 820 Ấp Chánh, Xã Đức Lập, Tỉnh Tây Ninh

KỸ THUẬT 0979 793 804
KINH DOANH 0914 765 778
bumagreen@bumatech.com.vn
www.bumatech.vn

CHI TIẾT THÔNG TIN SKIM 2IN1 EX - VN
BROCHURE VỮA XÂY DỰNG
HỒ SƠ NĂNG LỰC BUMATECH

