

UniCool

CHỐNG THẤM ĐÀN HỒI ACRYLIC
MÀU TRẮNG, PHẢN XẠ NHIỆT CAO

MÔ TẢ SẢN PHẨM

UniCool là lớp phủ chống thấm và phản xạ nhiệt hiệu suất cao dành cho mái kim loại và mái tôn công nghiệp, được phát triển từ nhựa acrylic chất lượng cao, kết hợp hạt cầu, thành phần kháng tia UV và hệ phụ gia cao cấp. Sau khi đóng rắn, UniCool tạo màng phủ liên tục, đàn hồi và bám dính tốt, bảo vệ mái khỏi nước mưa, tia UV và thời tiết; hệ hạt cầu tăng khả năng phản xạ bức xạ mặt trời, hạn chế hấp thụ và truyền nhiệt qua mái, cải thiện điều kiện nhiệt bên trong công trình. Đặc biệt phù hợp cho mái tôn nhà xưởng, kho vận và công trình công nghiệp diện tích lớn; dễ thi công bằng phun, tạo lớp phủ đồng đều — giải pháp chống thấm - chống nóng - bảo vệ mái trong một hệ thống.

ĐIỂM NỔI BẬT

- **≥ 88%** — Độ phản xạ bức xạ mặt trời
- **≥ 112** — Chỉ số SRI
- **≥ 0,88** — Hệ số bức xạ ε

HẠNG MỤC ỨNG DỤNG

- Mái tôn
- Nhà xưởng
- Kho, logistics
- Mái bê tông
- Tường ngoài
- Phản xạ nhiệt

CÔNG DỤNG

- Chống nóng và chống thấm cho mái tôn, mái kim loại, mái bê tông và tường ngoài trời
- Giảm hấp thụ bức xạ mặt trời, hạn chế nhiệt truyền vào bên trong công trình
- Bảo vệ bề mặt khỏi nước mưa, tia UV và tác động của thời tiết
- Cải tạo mái và tường hiện hữu, nâng cao khả năng bảo vệ và kéo dài tuổi thọ bề mặt
- Phù hợp cho nhà xưởng, nhà kho, trung tâm logistics, công trình tiền chế, thương mại và dân dụng
- Thích hợp cho bề mặt diện tích lớn, thi công bằng phun, lăn hoặc cọ

BỀ MẶT PHÙ HỢP

- Tôn mạ kẽm, tôn mạ hợp kim nhôm kẽm, tôn sơn phủ màu
- Thép và các bề mặt kim loại
- Bê tông và vữa xi măng; mái bê tông có độ dốc
- Tường bê tông, tường tô vữa ngoài trời
- Mái tôn và bề mặt kim loại cũ còn ổn định; bề mặt đã sơn phủ còn bám dính tốt

TÍNH CHẤT KỸ THUẬT

Các chỉ tiêu đánh giá	Tiêu chuẩn	Kết quả
Khối lượng riêng	ASTM D1475-13(2020)	**0,80 ± 0,05g/cm³**
Độ giãn dài khi đứt sau 28 ngày	ASTM D412-16(2021)	**30% ± 3%**
Cường độ chịu kéo lớn nhất		**≥ 2,0MPa**
Cường độ bám dính trên nền bê tông	ASTM D7234-21	**≥ 1,1MPa**
Cường độ bám dính sau khi lão hoá nhiệt		**≥ 1,5MPa**
Độ cứng (Shore A)	ASTM D2240-15	**≥ 50**
Độ thấm nước	EN 1062-3:2008	**< 0,1kg/m²·h^{0,5}**
Khả năng tạo cầu vết nứt	BS EN 14891:2017	**≥ 0,75mm**
Độ phản xạ bức xạ mặt trời – ρ	ASTM E903-20	**≥ 88%**
Hệ số bức xạ – ε	BS EN 15976:2011	**≥ 0,88**
Chỉ số phản xạ bức xạ mặt trời (SRI)	ASTM E1980-24	**≥ 112**

Kết quả và đề xuất dựa trên thử nghiệm trong phòng thí nghiệm; kết quả thực tế có thể thay đổi tuỳ phương pháp và điều kiện thi công cụ thể

THÔNG SỐ NHANH

ĐÓNG GÓI	03kg/thùng và 15kg/thùng
MÀU SẮC	Trắng
HẠN SỬ DỤNG	24 tháng khi bao bì chưa mở
ĐỊNH MỨC	0,3 - 0,6kg/m²: sơn cũ, tường mới 1,0 - 2,0kg/m²: mái kim loại, bê tông
THỜI GIAN CHỜ GIỮA CÁC LỚP	20 - 45 phút (hoặc lâu hơn tuỳ điều kiện thực tế; tay chạm vào không dính)
ĐÓNG RẮN	~5 - 7 ngày

HƯỚNG DẪN AN TOÀN

- **Da và mắt:** sản phẩm có tính kiềm, tiếp xúc với mô hồi hoặc dịch cơ thể có thể gây kích ứng da hoặc dị ứng với người cơ địa nhạy cảm; có thể gây tổn thương nghiêm trọng cho mắt nếu tiếp xúc trực tiếp.
- **Vãng vào mắt:** rửa ngay dưới vòi nước sạch chảy nhẹ 10 - 15 phút, không dụi mắt; đau rát kéo dài thì đến cơ sở y tế gần nhất.
- **Bảo hộ:** Găng tay · Kính bảo hộ mắt và khẩu trang (khi trộn sản phẩm hoặc mài vệ sinh bề mặt nền) · Quần áo bảo hộ.
- **Môi trường thi công:** nơi thông thoáng gió, tránh không gian kín, trẻ em và vật nuôi; tránh hít bụi khi vệ sinh nền bằng biện pháp mài khô.
- **Vật liệu thừa:** đậy kín thùng sau khi dùng để bảo quản tốt nhất; không đổ xuống cống, để khô và xử lý như rác xây dựng.
- **Tra cứu:** Phiếu Dữ liệu An toàn Hoá chất (SDS) mới nhất tại website chính thức Uniwa hoặc liên hệ bộ phận kỹ thuật.

KHUYẾN CÁO & MIỄN TRỪ

- KHÔNG dùng cho khe co giãn động, vết nứt kết cấu hoặc chuyển vị khác nhau theo phương đứng; KHÔNG sử dụng cho vết nứt rộng hơn 1,0mm.
- KHÔNG thi công lớp dày hơn 0,5kg/m²/lớp; KHÔNG thi công khi độ ẩm bề mặt nền lớn hơn 6% hoặc nhiệt độ bề mặt thấp hơn điểm sương + 3°C.
- KHÔNG sử dụng cho vị trí có áp suất thuỷ tĩnh ngược, hơi ẩm thoát ra với lượng lớn; KHÔNG dùng trực tiếp trên bề mặt bê tông nhẹ (tấm AAC, khối AAC...).
- Thông số trong tài liệu được xác lập từ thử nghiệm phòng thí nghiệm ở điều kiện tiêu chuẩn; giá trị thực tế thay đổi theo nhiệt độ, độ ẩm, vật liệu đi kèm, phương pháp và tay nghề thi công. Người sử dụng có trách nhiệm kiểm tra sự phù hợp với mục đích sử dụng thực tế.
- Uniwa không chịu trách nhiệm với tổn thất do sử dụng sai mục đích, thi công sai hướng dẫn hoặc kết hợp vật liệu không tương thích chưa được xác nhận bằng văn bản; bảo lưu quyền cập nhật thông tin kỹ thuật không cần báo trước. Kiểm tra phiên bản TDS mới nhất trên website trước mỗi dự án.

UNICOOL · CHỐNG THẤM - CHỐNG NÓNG MÁI

PHÁT TRIỂN & PHÂN PHỐI BỞI
CÔNG TY TNHH UNIWA VIỆT NAM
130/34 Huỳnh Văn Nghệ, Phường Tân Sơn, TP. Hồ Chí Minh
sales@uniwa.vn · uniwa.vn

SẢN XUẤT BỞI
CÔNG TY TNHH BUMATECH
Nhà xưởng: 820 Ấp Chánh, Xã Đức Lập, Tỉnh Tây Ninh
Sản xuất theo đơn đặt hàng của Uniwa (OEM)

HOTLINE
0935 076 866

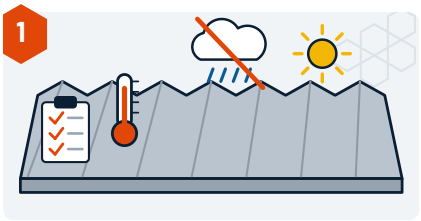
Uniwa waterproofing
Best Solution - Best Protection

QUY TRÌNH THI CÔNG SẢN PHẨM

UniCool

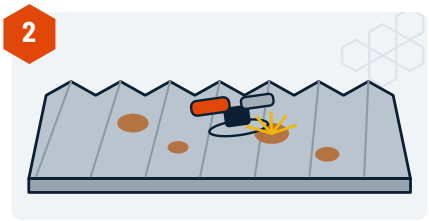
CHỐNG THẤM ĐÀN HỒI ACRYLIC

THI CÔNG 8 BƯỚC



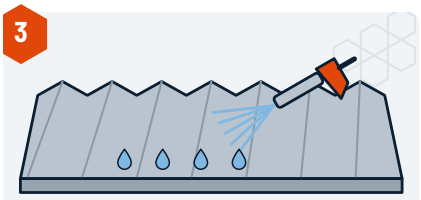
1 Kiểm tra mái và thời tiết

Không thi công khi nhiệt độ bề mặt thấp hơn điểm sương + 3°C. Khảo sát rỉ sét, đầu vít, khe hở cần xử lý.



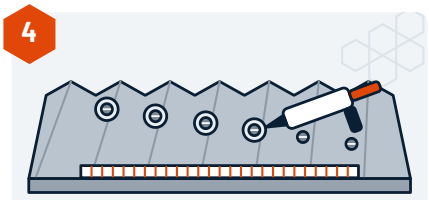
2 Mài xử lý rỉ sét

Tôn rỉ mà phủ thẳng thì màng bong theo lớp rỉ — phải xử lý hết rỉ sét trước khi phủ.



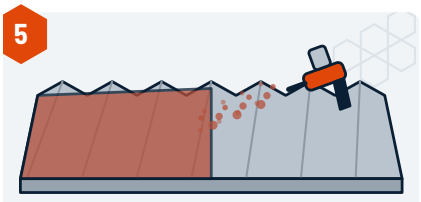
3 Xịt rửa áp lực

Xịt rửa áp lực làm sạch bụi bẩn trên mặt mái; để khô trước khi lót.



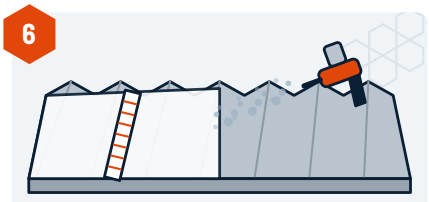
4 Trám đầu vít và khe hở

Trám kín đầu vít và khe hở — đây là chỗ thấm phổ biến nhất của mái tôn, phải trám trước khi phun.



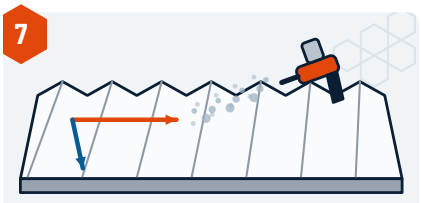
5 Phun lớp lót chống gỉ

Mái tôn: phun lớp lót chống gỉ trước khi phủ UniCool. Nền bê tông: dùng lớp lót.



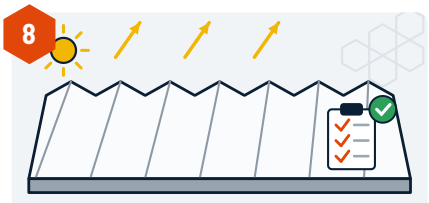
6 Phun lớp 1, đặt băng gia cường

Phun cho diện tích lớn; lăn hoặc cọ cho chi tiết, mép biên. Mối nối tôn: đặt băng gia cường vào lớp 1 còn ướt. Mỗi lớp ≤ 0,5kg/m^2.



7 Phun lớp hoàn thiện

Chờ 20 - 45 phút giữa các lớp, lớp sau vuông góc. Định mức 1,0 - 2,0kg/m^2 mái kim loại, bê tông; 0,3 - 0,6kg/m^2 sơn cũ, tường mới.



8 Kiểm tra và nghiệm thu

Thời gian đóng rắn ~5 - 7 ngày. Lớp phủ liên tục, không sót, không bong rộp; đối chiếu định mức thực tế.

LƯU Ý VÀNG

- **Xử lý hết rỉ sét trước khi phủ**
- **Không thi công lớp dày hơn 0,5kg/m^2/lớp**
- **Không thi công khi nhiệt độ bề mặt thấp hơn điểm sương + 3°C**

Định mức, tỉ lệ trộn, thời gian chờ và thông số kỹ thuật: xem mặt trước (Tài liệu kỹ thuật sản phẩm). Luôn thi công thử trên diện tích nhỏ trước khi thi công diện rộng.

UNICOOL · CHỐNG THẤM · CHỐNG NÓNG MÁI

PHÁT TRIỂN & PHÂN PHỐI BỞI
CÔNG TY TNHH UNIWA VIỆT NAM
130/34 Huỳnh Văn Nghệ, Phường Tân Sơn, TP. Hồ Chí Minh
sales@uniwa.vn · uniwa.vn

SẢN XUẤT BỞI
CÔNG TY TNHH BUMATECH
Nhà xưởng: 820 Ấp Chánh, Xã Đức Lập, Tỉnh Tây Ninh
Sản xuất theo đơn đặt hàng của Uniwa (OEM)

HOTLINE
0935 076 866

PHIÊN BẢN 2026.11 · QTTC UNW-COO